

Protokoll BRF Lönnparken ordinarie föreningsstämma 2025

Tid: 8 maj klockan 19:00

Plats: Föreningslokalen på Grusåsgränd 71

Dagordning

1. Stämmans öppnande.

- Stämman öppnades av bostadsrättsföreningens styrelseordförande Marie Toresson Freding.

2. Godkännande av dagordning.

- Stämman beslutade att godkänna dagordningen.

3. Val av stämмоordförande.

- Stämman beslutade att välja Johannes Lindholm från SBC som extern stämмоordförande

4. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare.

- Stämмоordförande beslutade att välja Olivier Rostang till protokollförare

5. Val av två justerare tillika rösträknare.

- Stämman beslutade att välja Sören Sörensen och Nicolina Valente till justerare tillika rösträknare.

6. Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.

- Stämman beslutade att stämman utlysts i stadgeenlig ordning.

7. Fastställande av röstlängd.

- Röstlängd fastställdes till 24 stycken röstberättigade medlemmar varav 24 närvarande.

8. Föredragning av styrelsens årsredovisning.

- Stämмоordförande föredrog styrelsens årsredovisning för räkenskapsår 2024. Det negativa ekonomiska resultatet föredrogs pedagogiskt av stämмоordförande som helt normalt för en bostadsrättsförening.
- Stämman beslutade att lägga årsredovisningen till handlingarna.
 - i. Frågor om reparation besvarades av styrelsen.
 - ii. Diskussion fördes om ränta inför styrelsens kommande förhandling med banken.

9. Föredragning av revisorns berättelse

- Stämмоordföranden föredrog revisorns berättelse för räkenskapsåret 2024. Stämman beslutade att lägga revisionsberättelsen till handlingarna.

10. Beslut om fastställande av resultat- samt balansräkning.

- Stämman beslutade att godkänna styrelsens framlagda resultat- och balansräkning för räkenskapsåret 2024.

11. Beslut om resultatdisposition.

- Stämman beslutade att godkänna styrelsens förslag till resultatdisposition för räkenskapsåret 2024.

12. Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.

- Stämman beslutade enhälligt att bevilja styrelsen ansvarsfrihet för räkenskapsåret 2024.

13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter, revisorer samt valberedning för nästkommande verksamhetsår.

- Stämman beslutade att arvodet till styrelseledamöterna kvarstår på tre (3) prisbasbelopp.
- Stämman beslutade att valberedningen erhåller ett arvode på 1/10 prisbasbelopp.
- Stämman beslutade att extern revisor betalas på löpande räkning.

14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

- Stämman beslutade att godkänna valberedningens förslag och valde följande personer för nästkommande år:
 - Marie Freding – omval
 - Olivier Rostang – omval
 - Edita Halilovic – omval
 - Sören Sörensen – omval
 - Jessica Svahnström – nyval (Grusåsgränd 57)
 - Mira Lee – nyval (Grusåsgränd 89)
 - David Vizcaino – nyval (Grusåsgränd 119), suppleant
 - Melina Ezelius – nyval (Grusåsgränd 133), suppleant
 - Jennie Söderlind – nyval (Grusåsgränd 91), suppleant

Samtliga personer valdes på ett (1) år.

15. Val av revisorer och revisorssuppleant.

- Stämman beslutade om att Mazars AB fortsätter som revisorer under 2025 enligt valberedningens förslag.

16. Val av valberedning.

- Stämman beslutade om att utse Nicolina Valente (omval) och Torkel Öhman (nyval) till att utgöra valberedningen nästkommande år.

17. Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt motioner av föreningsmedlemmar. Motioner: 1 st.

- Endast en (1) motion hade skickats in till styrelsen, men motion gjordes inte tillgänglig för medlemmarna genom att bifogas i kallelsen, därför behandlades inte motionen på stämman.

18. Stämmans avslutande.

- Stämмоordförande Johannes Lindholm tackade för förtroendet och avslutade stämman.



Document history

COMPLETED BY ALL:

09.05.2025 15:20

SENT BY OWNER:

Johannes Lindholm · 09.05.2025 14:03

DOCUMENT ID:

ryL4y_sell

ENVELOPE ID:

r1SEydsegl-ryL4y_sell

DOCUMENT NAME:

Stämmoprotokoll 2025 - Brf Lönnparken.pdf

2 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
JOHANNES YAHYA BONA LINDHOLM johannes.lindholm@sbc.se	Signed Authenticated	09.05.2025 14:09 09.05.2025 14:08	eID Low	Swedish BankID IP: 212.214.153.158
SÖREN SÖRENSEN soren@galatea.se	Signed Authenticated	09.05.2025 14:15 09.05.2025 14:15	eID Low	Swedish BankID IP: 193.17.211.13
NICOLINA VALENTE nicolina.valente@klm.com	Signed Authenticated	09.05.2025 14:18 09.05.2025 14:18	eID Low	Swedish BankID IP: 46.39.100.119
OLIVIER ROSTANG olivier@lonnparken.se	Signed Authenticated	09.05.2025 15:20 09.05.2025 15:19	eID Low	Swedish BankID IP: 46.39.100.125

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed